

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист № 1 , всего листов 2

Здания

(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 13 марта 2013 г.

Кадастровый номер 70:21:0200024:5304

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 69:401:1000:00:22481

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Наименование \_\_\_\_\_

1.2

Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Томская область	
Район	_____	
Муниципальное образование	Тип	г
	Наименование	Томск
Населенный пункт	Тип	_____
	Наименование	_____
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	ул
	Наименование	Киевская
Номер дома	147	
Номер корпуса	_____	
Номер строения	_____	
Литера	_____	
Иное описание местоположения	_____	

1.3. Основная характеристика: Общая площадь , 14152.2 , кв.м  
(тип) (значение) (единица измерения)

степень готовности объекта незавершенного строительства \_\_\_\_\_

1.4. Назначение: Многоквартирный дом

1.5. Этажность:

количество этажей 10,11 , количество подземных этажей 1

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 2012

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества: 70:21:0200024:67

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.9. Примечание:

70-0-1-29/3001/2013-2015

1.10. филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Томской области

Начальник отдела

(полное наименование должности)



Р. Ю. Оганезова

(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**

**Здания**

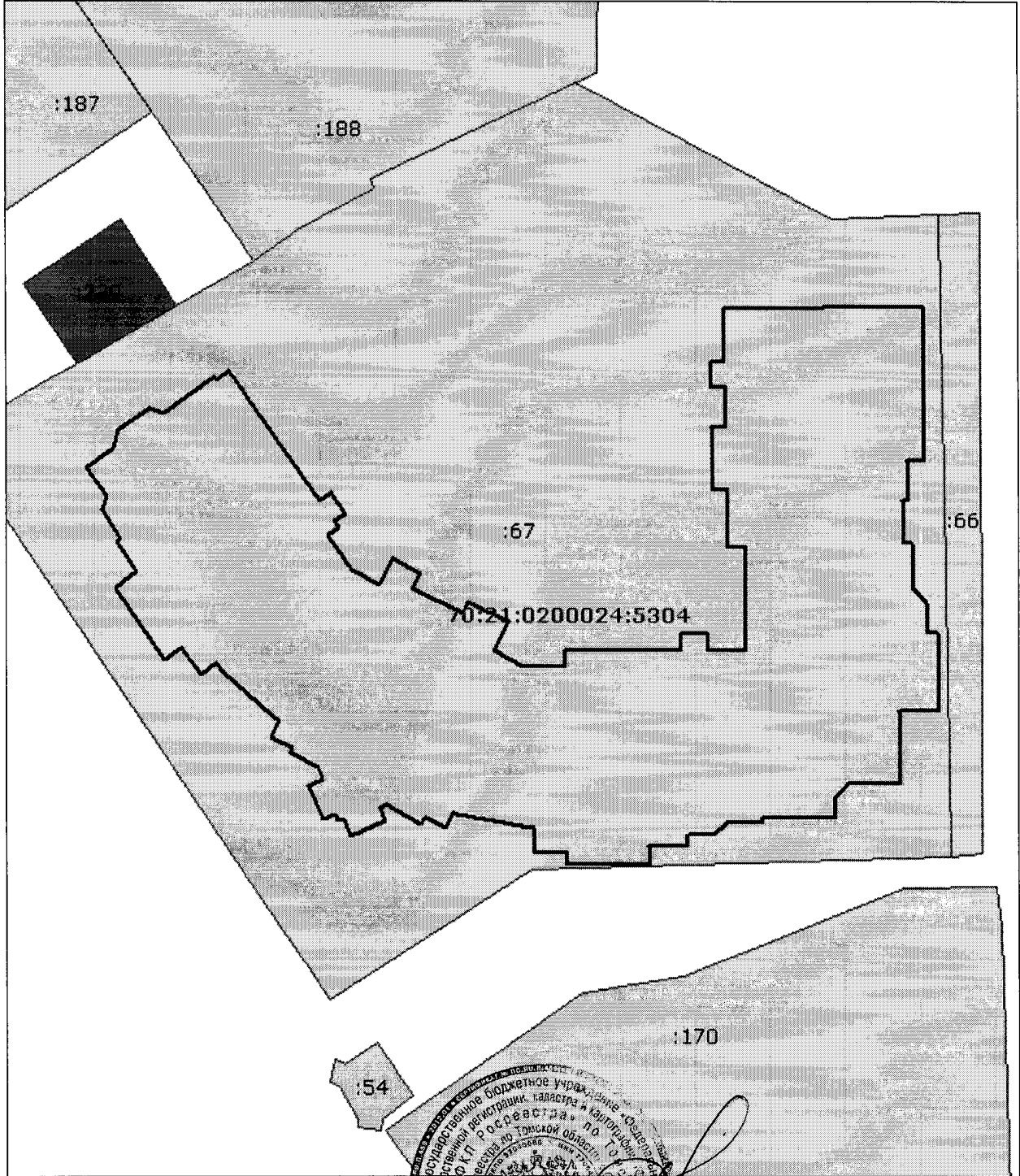
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер 70:21:0200024:5304

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 69:401:1000:00:22481

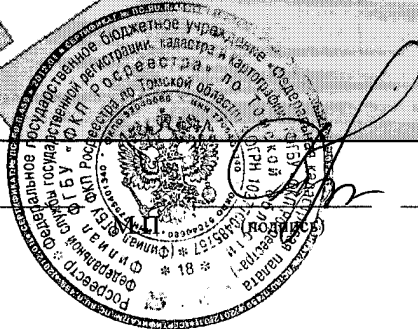
**2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества**



Масштаб 1:600

Начальник отдела

(полное наименование должности)



Р. Ю. Оганезова

(инициалы, фамилия)

Управление Росне "визжимости по Томской области

Наим. \_\_\_\_\_ ине органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

" 24 " августа 2005 г. № В-21/05-4-300

В. 1

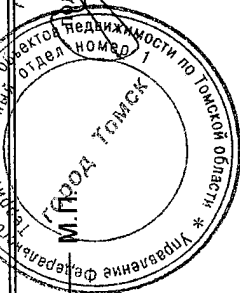
1	Кадастровый номер <b>70:21:0200024:0067</b>		2	Лист № <b>1</b>	3	Всего листов <b>2</b>
<b>Общие сведения</b>						
4	Предельные номера <b>70:21:0200024:0064</b>					
5	Наименование участка: Землепользование					
7	Местоположение: Томская область, г. Томск, ул. Киевская, 147					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
8.2	Категория не установлена					
9	Разрешенное использование /назначение/: Для строительства жилого дома					
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/					
11	Площадь: <b>5581,7</b> кв.м	12	Нормативная цена:	13	Ставка земельного налога:	14
15	Сведения о правах					
16	Общие отметки: Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. План изготовлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.					
17	Цель предоставления выписки: Для государственной регистрации прав					
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок					
18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ: 21/05-2565					
18.2	Номера образованных участков: 70:21:0200024:0067, 70:21:0200024:0066					
18.3	Номера ликвидируемых участков: 70:21:0200024:0064					

Начальник территориального (межрайонного) отдела №1

Должность

Ачкасова Т. М.

Фамилия И.О.



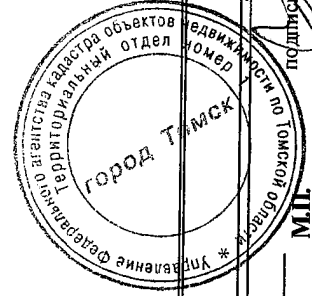
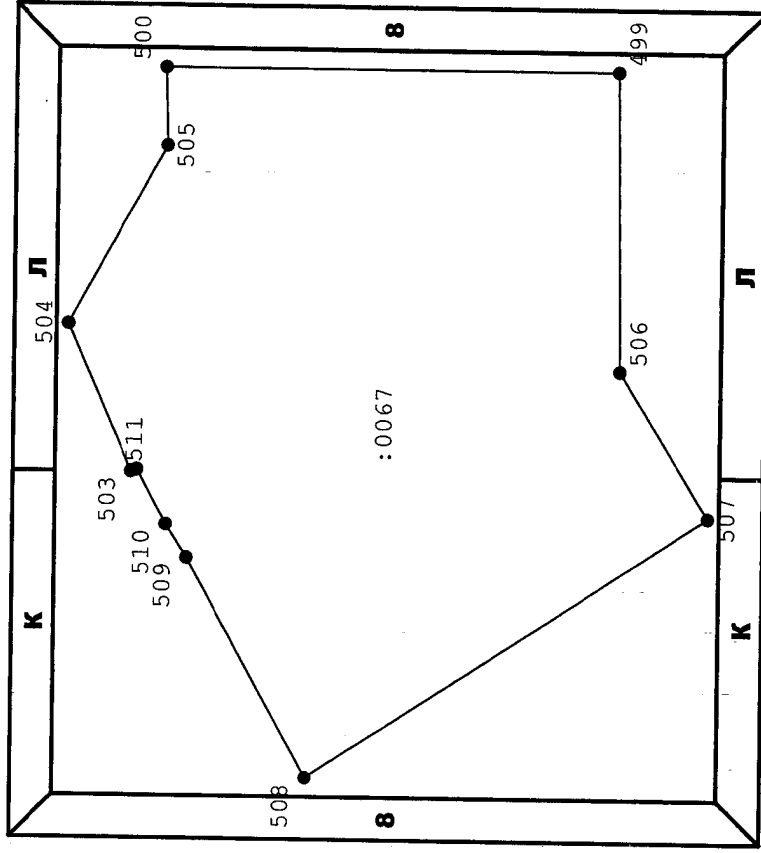
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выг. са из государственного земельного кадастра)

В.2

Кадастровый номер 70:21:0200024:0067

2 Лист № 2

План (чертеж, схема) границ земельного участка



Масштаб 1 : 1000

Начальник территориального (межрайонного) отдела №1

Должность

24.08.2005

Ачкасова Т.М./

Фамилия И.О.

Управление Роснедвижимости по Томской области

Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

№ 24 "августа" 2005 г № В-21/05-4-289

В.1

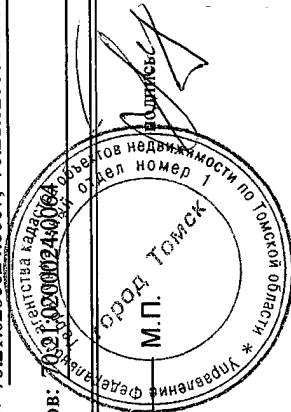
1	Кадастровый номер		70:21:0200024:0066		2	Лист №	1	3	Всего листов	3	
<b>Общие сведения</b>											
4	Предлущие номера										
5	Наименование участка: Землепользование										
7	Местоположение: Томская область, г. Томск, ул. Киевская, 147										
8	Категория земель:										
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики,	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена			
8.2	весь										
9	Разрешенное использование /назначение/: Для благоустройства территории										
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/										
11	Площадь:	221,06 кв.м	12	Нормативная цена:	13	Ставка земельного налога:	14	Базовая ставка арендной платы:			
15	Сведения о правах										
16	Особые отметки: Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. План изготовлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.										
17	Цель предоставления выписки: Для государственной регистрации прав										
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок										
18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ: 21/05-2565										
18.2	Номера образованных участков: 70:21:0200024:0067, 70:21:0200024:0066										
18.3	Номера ликвидируемых участков: 70:21:0200024:0064										

Начальник территориального (межрайонного) отдела №1

Должность

Ачкасова Т. М.

Фамилия И.О.



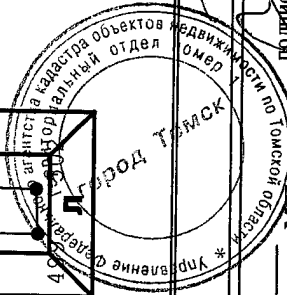
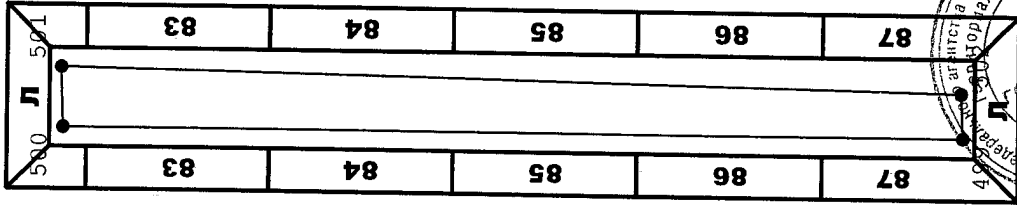
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из г.-у. государственного земельного кадастра)

В.2

1 Кадастровый номер 70:21:0200024:0066

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1 : 500

Исполнитель: Начальник территориального (межрайонного) отдела №1

/ 24.08.2005

Ачкасова Т.М.

ФГУ ЗК.1 по Томской области

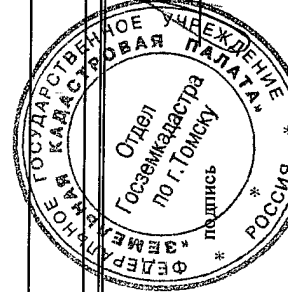
Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельныx участков

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

" 4 " мая 2005 г. № В-21/05-2-227

В. 1

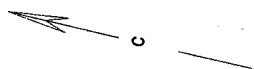
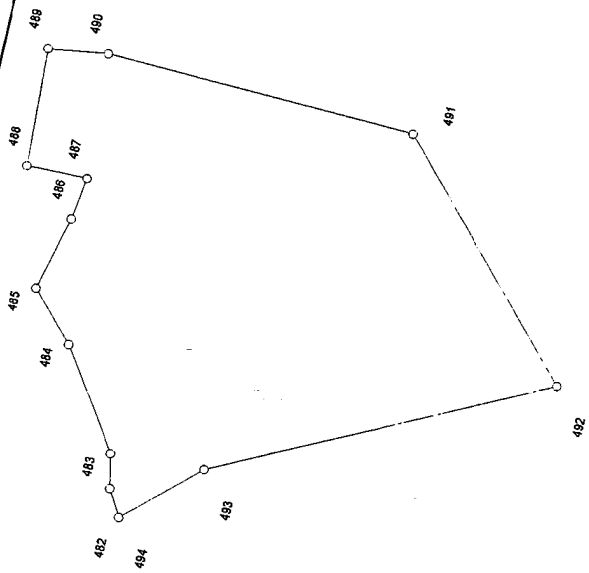
1	Кадастровый номер <b>70:21:0200024:0064</b>		2	Лист № <b>1</b>	3	Всего листов <b>2</b>
<b>Общие сведения</b>						
4	Предыдущие номера -----					
5	Наименование участка: Землепользование (землевладение) <b>6</b>					
7	Местоположение: Томская область, г.Томск, ул. Киевская, 147					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, территории	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
8.2	-----	весь	-----	-----	-----	-----
9	Разрешенное использование /назначение/: Для эксплуатации индивидуального жилого дома					
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/ -----					
11	Площадь: <b>12</b>	Нормативная цена: <b>13</b>	Ставка земельного налога: <b>14</b>	-----		
15	664 кв.м	-----	-----	Базовая ставка арендной платы: -----		
15	Сведения о правах: -----					
16	Особые отметки: Площадь земельного участка ориентировочная, подлежит уточнению при межевании. Сведения ГЗК о границах не позволяют однозначно определить земельный участок в качестве имущества (объекта недвижимости), подлежащего передаче по сделке (договору).					
17	Цель предоставления выписки: В соответствии с заявлением					
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ:	21/05-1442	
			18.2	Номера образованных участков:	-----	
			18.3	Номера ликвидируемых участков:	-----	



Начальник отдела ГЗК по г. Томску \_\_\_\_\_  
 Должность \_\_\_\_\_  
 М.П. \_\_\_\_\_  
 Хайновская Л. А.  
 Фамилия И.О.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (въезд на из государственного земельного кадастра)  
Кадастровый номер 70:21:0200024:0064  
План (чертеж, схема) границ земельного участка

2 Лист № 2 В.2



1:500

Техник отдела ГЗК по г. Томску  
Должность