

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Томск ул. Киевская, д. 147, в форме заочного голосования до "20" марта 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество
72	Тайдонов Алексей Михайлович
9	Тимофеева Надежда Тимофеевна
46	Литовченко Игорь Юрьевич
59	Медведева Галина Анатольевна
40	Николаева Татьяна Викторовна

Форма проведения общего собрания – заочное голосование.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10835,2 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 10835,2 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, –

9752,2 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности

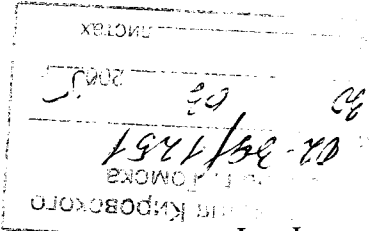
юридических лиц, – 1083,0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной

(муниципальной) собственности, – нет.

Общее собрание, собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: город Томск



ул. Киевская, д. 147,

проведимого в форме

общего собрания в очной форме

не состоялось по причине отсутствия кворума, так как присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений –

1987,90 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений –

ноль голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 18,3467% голосов от общего количества голосов.

Тип помещения	Общее количество помещений в доме	Общее количество проголосовавших	Общая площадь проголосовавших	Процент проголосовавших
жилье	122	92	7003,80	
нежилье	7	6	980,50	
Итого	127	97	7984,30	73,69%

На момент окончания голосования, проголосовало:

(Signatures)

Подсчет по вопросам повестки проводится по следующей формуле:  
 $Sum_{\text{за}} = S_{\text{за}} - S_{\text{против}}$ , где  
 $S_{\text{за}}$  – общая сумма голосов, проголосовавших «за» по конкретному вопросу и указанных в графе «ЗА»,  
 $S_{\text{против}}$  – общая сумма голосов, проголосовавших «против» по конкретному вопросу и указанных в графе «ПРОТИВ»,  
 $Sum_{\text{ог}}$  – итоговая сумма голосов по конкретному вопросу, полученная в результате математического вычитания из общей суммы голосов, указанных в графе «за» ( $S_{\text{за}}$ ), общей суммы голосов, указанных в графе «ПРОТИВ»

11. Размеры вступительного взноса.

решениях.

10. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых

9. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

147».

8. Утверждение состава учредителей жилищного кооператива «Киевская

147».

7. Утверждение ревизионной комиссии жилищного кооператива «Киевская

6. Утверждение правления жилищного кооператива «Киевская 147».

5. Утверждение устава жилищного кооператива «Киевская 147».

жилищного кооператива «Киевская 147».

4. Утверждение способа управления многоквартирным домом в виде

3. Утверждение формы бюллетеня с перечнем вопросов для голосования.

голосования.

2. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа

счетной комиссии

1. Процедураные вопросы: Избрание председателя, секретаря собрания и

Вопросы, внесенные в бюллетень для заочного голосования:

решение о проведении заочного голосования.

В связи с отсутствием кворума, инициативной группой совместно с присутствующими проголосовавшими собственниками помещений принято

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

1. По первому вопросу:

В бюллетень внесены следующие кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.):

председатель Тайонов Алексей Михайлович

секретарь Тимофеева Надежда Тимофеевна

Счетная комиссия: Литовченко Игорь Юрьевич

Счетная комиссия: Медведова Галина Анатольевна

Счетная комиссия: Николаева Татьяна Викторовна

Проголосовали:

ФИО	Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Итого голосов	Итого (количество голосов «за» - количество голосов «против»)*100/общее количество проголосовавших голосов	Доля
Тайонов Алексей Михайлович	7888,70	0,00	7888,70	98,80%	председатель
Тимофеева Надежда Тимофеевна	7984,30	0,00	7984,30	100%	секретарь
Литовченко Игорь Юрьевич	7685,10	95,60	7589,50	95,06%	Счетная комиссия
Медведова Галина Анатольевна	7599,90	180,80	7419,10	92,92%	Счетная комиссия
Николаева Татьяна Викторовна	7554,70	333,40	7221,30	90,44%	Счетная комиссия

Решение по предыдущему вопросу – принято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Тайонова Алексея Михайловича  
 секретарем собрания Тимофееву Надежду Тимофеевну  
 счетную комиссию в количестве трех человек в составе:

Литовченко Игорь Юрьевич  
Медведева Галина Анатольевна  
Николаева Татьяна Викторовна

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПОДТВЕРЖДЕН

Литовченко Игорь Юрьевич  
Медведева Галина Анатольевна  
Николаева Татьяна Викторовна

2. По второму вопросу (Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования)

2.1. Утверждение порядка распределения голосов собственников. В бюллетень внесено:

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на Общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме

Итого голосов	«за»-количество голосов «против»	Количество голосов «против»	Количество голосов «за»
7984,30	0,00	7984,30	100%
Итого голосов принимаемое решение ((количество голосов «за»-количество голосов «против»)*100/общее количество проголосовавших голосов	Итого голосов «за»-количество голосов «против»	Количество голосов «против»	Количество голосов «за»

Решение по данному вопросу – принято.

Общее собрание постановляет:  
Утвердить порядок распределения голосов собственников:

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на Общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПОДТВЕРЖДЕН

Литовченко Игорь Юрьевич  
Медведева Галина Анатольевна  
Николаева Татьяна Викторовна

Решение по третьему вопросу –

принято.

7984,30	0,00	7984,30	100%
Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Итого голосов	Итого голосов
Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против» * 100/общее количество голосов
Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против» * 100/общее количество голосов

Разработана инициативная группа

В бюллетень внесено:

для голосования):

3. По третьему вопросу (утверждение формы бюллетеня с перечнем вопросов

Литовченко Игорь Юрьевич  
Медведева Татьяна Анатольевна  
Николаева Татьяна Викторовна

подсчет голосов подтвержден

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

Заполнением бюллетеней

Утвердить способ: голосования собственников

Общее собрание постановляет:

Решение по данному вопросу –

принято.

7984,30	0,00	7984,30	100%
Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Итого голосов	Итого голосов
Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против» * 100/общее количество голосов
Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против» * 100/общее количество голосов

заполнением бюллетеней

В бюллетень внесено:

2.2. Утверждение способа голосования собственников:



Тимофеева Надежда Тимофеева	6559,50	91,70	6467,80	81,01%	3
Тайонов Алексей Михайлович	7821,60	45,90	7775,70	97,39%	1
ФИО	Количество голосов «за»	«против» голосов	ИТОГО голосов (количество голосов «за»- количество голосов «против»)	Итоговый процент за принятые решение (количество голосов «за»-количество голосов «против»)*100/общее количество проголосовавших голосов	Место (ранжирование в порядке убывания по итогам голосования)

В бюллетень внесено:

«Киевская 147»):

6. По шестому вопросу (Утверждение правления жилищного кооператива

Литовченко Игорь Юрьевич  
Медведева Галина Анатольевна  
Николаева Татьяна Викторовна

подсчет голосов подтвержден

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

Утвердить устав жилищного кооператива «Киевская 147»

Общее собрание постановляет:

Решение по пятому вопросу – принято.

Количество голосов «за»	7620,80	45,90	7574,90	94,87%
«против» Количество голосов				
ИТОГО голосов (количество голосов «за»-количество голосов «против»)				
Итоговый процент за принятые решение (количество голосов «за»-количество голосов «против»)*100/общее количество проголосовавших голосов				

В бюллетень внесено:

«Киевская 147»):

5. По пятому вопросу (Утверждение устава жилищного кооператива

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

№	Имя	Голосов	Процент
1	Тайонов Алексей Михайлович	7821,60	97,39%
2	Мирошниченко Евгений Александрович	6559,50	82,02%
3	Тимофеева Надежда Тимофеевна	6463,30	81,01%
4	Краснянский Анатолий Алексеевич	5106,30	55,56%
5	Фролов Иван Михайлович	4407,90	31,46%
6	Новгородов Роман Георгиевич	4183,70	29,43%
7	Медведева Галина Анатольевна	4022,30	22,76%

Решение по шестому вопросу – принято.  
 Общее собрание постановляет, утвердить по результатам голосования (7 человек):  
 управление жилищного кооператива «Киевская 147» в следующем составе (7 человек):

№	Имя	Голосов	Процент
10	Данилов Алексей Викторович	3316,10	8,44%
6	Новгородов Роман Георгиевич	1833,90	29,43%
8	Литовченко Игорь Юрьевич	2437,40	16,48%
2	Мирошниченко Евгений Александрович	6548,40	82,02%
4	Краснянский Анатолий Алексеевич	670,40	55,56%
7	Медведева Галина Анатольевна	2205,40	22,76%
9	Николаева Татьяна Викторовна	2830,20	15,11%
5	Фролов Иван Михайлович	1896,30	31,46%



(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

Воеводин Алексей Анатольевич	7030,90	88,06%
Байструков Константин Иванович	7209,50	90,30%
Мисайлова Екатерина Владимировна	6660,90	83,42%
Итоговое количество голосов (Summ) Summ=Sum-Sпротив		
Итоговый процент ((количество голосов «за»-количество голосов «против»)*100/общее количество проголосовавших голосов)		

состав ревизионной комиссии

Общее собрание постановляет, утвердить по результатам голосования ревизионную комиссию жилищного кооператива «Киевская 147» в следующем составе (3 человека):

Решение по селдому вопросу – принято.

ФИО	Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Итого голосов	Итого ((количество голосов «за»-количество голосов «против»)*100/общее количество проголосовавших голосов)
Воеводин Алексей Анатольевич	7265,80	234,90	7030,90	88,06%
Байструков Константин Иванович	7347,50	138,00	7209,50	90,30%
Мисайлова Екатерина Владимировна	7073,20	412,30	6660,90	83,42%

В бюллетень внесено:

7. По селдому данному вопросу (Утверждение ревизионной комиссии жилищного кооператива «Киевская 147»):

Литовченко Игорь Юрьевич  
 Мелведева Галина Анатольевна  
 Николаева Татьяна Викторовна

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПОДТВЕРЖДЕН

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

состав учредителей жилищного кооператива	Итоговое количество голосов (Summ) Summ=3358,60	Итоговый процент
Тайонов Алексей Михайлович	7674,20	96,12%
Тимофеева Надежда Тимофеевна	6640,10	83,16%
Данилов Алексей Викторович	2234,50	27,99%
Мисайлова Екатерина Владимировна	3412,30	42,74%
Литовченко Игорь Юрьевич	4571,40	57,25%
Николаева Татьяна Викторовна	3358,60	42,07%

Решение по восьмому вопросу – принято.  
 Общее собрание постановляет, утвердить по результатам голосования состав учредителей жилищного кооператива «Киевская 147» в следующем составе (6 человек):

ФИО	Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Количество голосов «за»-количество голосов «против»	Итого голосов	Итоговый процент за принятое решение
Тайонов Алексей Михайлович	7720,10	45,90	7674,20	7674,20	96,12%
Тимофеева Надежда Тимофеевна	6948,90	308,80	6640,10	6640,10	83,16%
Данилов Алексей Викторович	4851,20	2616,70	2234,50	2234,50	27,99%
Мисайлова Екатерина Владимировна	5176,70	1764,40	3412,30	3412,30	42,74%
Литовченко Игорь Юрьевич	5775,85	1204,45	4571,40	4571,40	57,25%
Николаева Татьяна Викторовна	5076,05	1717,45	3358,60	3358,60	42,07%

В бюллетень внесено:

8. По восьмому вопросу (Утверждение состава учредителей жилищного кооператива «Киевская 147»)

Литовченко Игорь Юрьевич  
 Медведова Галина Анатольевна  
 Николаева Татьяна Викторовна

подсчет голосов подтвержден

Итоговый процент за принятое решение	(количество голосов «за»-количество голосов «против»)*100/общее количество проголосовавших	Итого голосов	Количество голосов «против»	Количество голосов «за»	
--------------------------------------	--	---------------	-----------------------------	-------------------------	--

В бюллетень внесено:

10. По десятому вопросу (Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых решениях):

Литовченко Игорь Юрьевич  
 Медведева Галина Анатольевна  
 Николаева Татьяна Викторовна

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПОДТВЕРЖДЕН

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

У председателя общего собрания:

Общее собрание постановляет, утвердить место хранения протокола общего собрания –

Решение по девятому вопросу –

принято.

Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Итого голосов	Итоговый процент за принятое решение
7984,30	0,00	7984,30	100%

В бюллетень внесено:  
У председателя общего собрания

9. По девятому вопросу (Утверждение места хранения протокола общего собрания):

Литовченко Игорь Юрьевич  
 Медведева Галина Анатольевна  
 Николаева Татьяна Викторовна

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПОДТВЕРЖДЕН

Николаева Татьяна Викторовна  
Медведева Галина Анатольевна  
Литовченко Игорь Юрьевич

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПОДТВЕРЖДЕН

(вопросу принять)

Принято. – Решение по одностороннему вопросу –  
Общее собрание постановляет, утвердить следующий размер вступительного  
взноса:  
пропорционально занимаемой площади, из расчета 5 руб. за квадратный метр  
(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому

Итого голосов	5841,00	894,40	6735,40
«за»-количество голосов (количество голосов «за»-количество голосов «против»)*100/общее количество проголосовавших голосов	«против»	«против»	«за»
Итоговый процент за принятое решение			
			73,16%

В бюллетень внесено:  
пропорционально занимаемой площади, из расчета 5 руб. за квадратный метр

11. По одностороннему вопросу (Утверждение размера вступительного  
взноса):

Николаева Татьяна Викторовна  
Медведева Галина Анатольевна  
Литовченко Игорь Юрьевич

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ ПОДТВЕРЖДЕН

(вопросу принять)

Принято. – Решение по данному вопросу –  
Общее собрание постановляет, утвердить следующие способы направления  
уведомлений собственников помещений о принятых решениях:  
Почтовый ящик, вывеска на информационном стенда подъездов, личное  
уведомление

голосов				
Почтовый ящик или эл. Ящик	6543,60	175,30	6368,30	79,76%
личное уведомление	4373,80	268,70	4105,10	51,41%
вывеска на информационных стендах подъездов	6234,80	0,00	6234,80	78,09%

*Handwritten signature*

(приводятся результаты голосования по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

*Вопрос № 2*

7	0	7	100%
Количество голосов «за»	Количество голосов «против»	Итого голосов	Количество голосов «за» - «против» * 100/7

Правление постановляет, утвердить следующего председателя правления жилищного кооператива «Киевская 147»:

Тайонов Алексей Михайлович	<i>Handwritten signature</i>
Мирошнинченко Евгений Александрович	<i>Handwritten signature</i>
Тимофеева Надежда Тимофеевна	<i>Handwritten signature</i>
Краснянский Анатолий Алексеевич	<i>Handwritten signature</i>
Фролов Иван Михайлович	<i>Handwritten signature</i>
Новгородов Роман Георгиевич	<i>Handwritten signature</i>
Медведева Галина Анатольевна	<i>Handwritten signature</i>

Тайонов Алексей Михайлович	7
Мирошнинченко Евгений Александрович	0
Тимофеева Надежда Тимофеевна	0
Краснянский Анатолий Алексеевич	0
Фролов Иван Михайлович	0
Новгородов Роман Георгиевич	0
Медведева Галина Анатольевна	0
<b>кандидаты</b>	<b>Количество голосов</b>

ИТОГИ голосования правления:

Тайонов Алексей Михайлович	7							
Мирошнинченко Евгений Александрович	0							
Тимофеева Надежда Тимофеевна	0							
Краснянский Анатолий Алексеевич	0							
Фролов Иван Михайлович	0							
Новгородов Роман Георгиевич	0							
Медведева Галина Анатольевна	0							

Способ голосования: открытое голосование

Голосование правления жилищного кооператива «Киевская 147» по вопросу выбора председателя правления жилищного кооператива «Киевская 147»:

подсчет голосов подтвержден

Литовченко Игорь Юрьевич  
Медведева Галина Анатольевна  
Николаева Татьяна Викторовна

Принятые решения внесли в устав жилищного кооператива.

Председатель общего собрания, секретарь общего собрания, члены счетной комиссии по результатам голосования, единогласно приняли следующие решения:

1. Признать все бюллетени (за исключением бюллетеня Авдошина А.В. (кв. 117)) действительными.

2. Признать голосование по всем вопросам повестки дня состоявшимся.

3. Утвердить произведенный подсчет голосов, указанный в настоящем протоколе.

4. Определить способ управления многоквартирным домом посредством создания жилищного кооператива.

5. Принятые решения внести в разработанный устав жилищного кооператива.

6. Начать процедуру регистрации жилищного кооператива «Киевская 147»

Приложения:

1. Ресур проголосовавших собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.

2. Форма сообщения о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.

3. Ресур выдачи (направленная) собственникам помещений бюллетеней о проведении заочного голосования на 11 листах.

4. Ресур размещения объявлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах.

5. Повременности представителей собственников помещений в количестве 5 штук.

Председатель общего собрания

/ А.М. Тайонов (подпись)

Секретарь общего собрания

/ Н.Т. Тимофеева (подпись)

Члены счетной комиссии:

/ Г.А. Медведева (подпись)

Члены счетной комиссии:

/ Т.В. Николаева (подпись)

Члены счетной комиссии:

Протокол подписан «27» марта 2015 г.